



PREFEITURA DE
**CACHOEIRA
PAULISTA**
RECONSTRUÇÃO COM FÉ, TRABALHO E UNIÃO



Obra
REVITALIZAÇÃO DO TEATRO MUNICIPAL DE CACHOEIRA
PAULISTA – SP 3ª FASE

Bancos
SINAPI - 03/2026 - São
Paulo
SIURB - 07/2025 - São
Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 -
São Paulo

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 3.279,91	0,71%
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,48	R\$ 506,16	R\$ 3.279,91	0,71%
2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 90.574,55	19,58%
2.1	37.04.270	CPOS/CDHU	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE SOBREPOR, PARA DISJUNTORES 34 DIN / 24 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	un	1,00	R\$ 875,60	R\$ 875,60	0,19%
2.2	37.04.260	CPOS/CDHU	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE SOBREPOR, PARA DISJUNTORES 24 DIN / 18 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	un	1,00	R\$ 748,57	R\$ 748,57	0,16%
2.3	37.13.860	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 63 A	un	5,00	R\$ 63,69	R\$ 318,45	0,07%
2.4	37.13.850	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 40 A ATÉ 50 A	un	5,00	R\$ 54,11	R\$ 270,55	0,06%
2.5	37.13.840	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	un	10,00	R\$ 54,28	R\$ 542,80	0,12%
2.6	37.13.800	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 32 A	un	30,00	R\$ 22,72	R\$ 681,60	0,15%
2.7	37.13.810	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 40 A ATÉ 50 A	un	10,00	R\$ 23,92	R\$ 239,20	0,05%
2.8	37.13.910	CPOS/CDHU	MINI-DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, TRIPOLAR 415 V, CORRENTE DE 80 A ATÉ 125 A	un	1,00	R\$ 924,06	R\$ 924,06	0,20%
2.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1200,00	R\$ 5,56	R\$ 6.672,00	1,44%
2.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	R\$ 8,48	R\$ 4.240,00	0,92%
2.11	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	R\$ 11,76	R\$ 5.880,00	1,27%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
2.12	38.22.120	CPOS/CDHU	ELETROCALHA PERFURADA GALVANIZADA A FOGO, 150X100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	250,00	R\$ 144,36	R\$ 36.090,00	7,80%
2.13	38.01.040	CPOS/CDHU	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4" - COM ACESSÓRIOS	m	40,00	R\$ 36,06	R\$ 1.442,40	0,31%
2.14	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 17,52	R\$ 525,60	0,11%
2.15	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	R\$ 13,03	R\$ 2.606,00	0,56%
2.16	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R\$ 70,79	R\$ 707,90	0,15%
2.17	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	90,00	R\$ 8,57	R\$ 771,30	0,17%
2.18	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00	R\$ 15,67	R\$ 548,45	0,12%
2.19	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	R\$ 25,78	R\$ 386,70	0,08%
2.20	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	R\$ 46,42	R\$ 1.856,80	0,40%
2.21	104402	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4")	UN	30,00	R\$ 24,90	R\$ 747,00	0,16%
2.22	104396	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4")	UN	61,00	R\$ 21,68	R\$ 1.322,48	0,29%
2.23	95808	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4")	UN	5,00	R\$ 28,30	R\$ 141,50	0,03%
2.24	104399	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4")	UN	5,00	R\$ 27,25	R\$ 136,25	0,03%
2.25	40.04.460	CPOS/CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	85,00	R\$ 31,12	R\$ 2.645,20	0,57%
2.26	40.05.020	CPOS/CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	4,00	R\$ 33,48	R\$ 133,92	0,03%
2.27	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	25,00	R\$ 28,90	R\$ 722,50	0,16%
2.28	41.11.094	CPOS/CDHU	Luminária LED de embutir para caixa de luz 4 x 2cm, para uso externo, tipo balizador de 3 W	UN	6,00	R\$ 52,23	R\$ 313,38	0,07%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
2.29	41.13.102	CPOS/CDHU	Luminária blindada tipo arandela de 45° e 90°, para lâmpada LED	UN	30,00	R\$ 298,14	R\$ 8.944,20	1,93%
2.30	41.31.070	CPOS/CDHU	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	6,00	R\$ 228,67	R\$ 1.372,02	0,30%
2.31	41.12.210	CPOS/CDHU	Projetor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	UN	6,00	R\$ 997,62	R\$ 5.985,72	1,29%
2.32	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	5,00	R\$ 356,48	R\$ 1.782,40	0,39%
3			ESCADAS METÁLICA, GUARDA CORPOS E CORRIMÃOS				R\$ 55.792,72	12,06%
3.1	15.03.150	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	473,70	R\$ 16,94	R\$ 8.024,47	1,73%
3.2	15.03.131	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	1156	R\$ 30,92	R\$ 35.743,52	7,73%
3.3	15.03.030	CPOS/CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	53,30	R\$ 29,12	R\$ 1.552,09	0,34%
3.4	29.03.010	CPOS/CDHU	Cabo em aço galvanizado com alma de aço, diâmetro de 3/16" (4,76 mm)	M	121,50	R\$ 24,07	R\$ 2.924,50	0,63%
3.5	33.11.050	CPOS/CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	35,40	R\$ 52,82	R\$ 1.869,82	0,40%
3.6	13080018	SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m²	10,35	R\$ 548,63	R\$ 5.678,32	1,23%
4			FORRO / PISO PALCO				R\$ 71.692,37	15,50%
4.1	22.01.240	CPOS/CDHU	Beiral em tábua de angelim-vermelho / bacuri / maçaranduba macho e fêmea	m²	6,30	R\$ 136,91	R\$ 862,53	0,19%
4.2	22.01.080	CPOS/CDHU	Forro xadrez em ripas de angelim-vermelho / bacuri / maçaranduba tarugado	m²	95,19	R\$ 167,18	R\$ 15.913,86	3,44%
4.3	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	63,00	R\$ 13,52	R\$ 851,76	0,18%
4.4	22.03.030	CPOS/CDHU	Forro em fibra mineral NRC 0.55 acústico, revestido em látex	m²	59,62	R\$ 181,89	R\$ 10.844,28	2,34%
4.5	32.06.400	CPOS/CDHU	Isolamento acústico em placas de espuma semirrígida incombustível, com superfície em cunhas anecóicas, espessura de 50 mm	m²	59,62	R\$ 704,64	R\$ 42.010,63	9,08%
4.6	13080018	SIURB	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	m²	1,60	R\$ 548,63	R\$ 877,80	0,19%
4.7	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 223,24	R\$ 223,24	0,05%
4.8	28.20.413	CPOS/CDHU	Dobradiça em latão cromado reforçada de 3 1/2" x 3", para porta de até 35 kg	UN	1,00	R\$ 108,27	R\$ 108,27	0,02%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
5			CALÇADA / PISO DE ACESSO LATERAL / PISO DO HALL DAS ESCADAS METÁLICAS				R\$ 14.899,64	3,22%
5.1	54.07.260	CPOS/CDHU	Piso em ladrilho hidráulico tipo rampa várias cores 30 x 30 cm, antiderrapante, assentado com argamassa mista	m²	25,00	R\$ 169,12	R\$ 4.228,00	0,91%
5.2	54.07.240	CPOS/CDHU	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (30 x 30 x 2,5 cm), com cimento branco, juntas de 2 mm	m²	25,00	R\$ 13,47	R\$ 336,75	0,07%
5.3	03.04.030	CPOS/CDHU	Demolição manual de revestimento em ladrilho hidráulico, incluindo a base	m²	4,00	R\$ 11,35	R\$ 45,40	0,01%
5.4	54.07.110	CPOS/CDHU	Piso em ladrilho hidráulico preto, branco e cinza, assentado com argamassa colante industrializada	m²	37,10	R\$ 138,31	R\$ 5.131,30	1,11%
5.5	54.07.210	CPOS/CDHU	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (20 x 20 x 1,8 cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	m²	37,10	R\$ 16,65	R\$ 617,71	0,13%
5.6	30.04.030	CPOS/CDHU	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	m²	32,00	R\$ 141,89	R\$ 4.540,48	0,98%
6			VIDRO				R\$ 23.723,86	5,13%
6.1	102154	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	2,71	R\$ 249,86	R\$ 677,12	0,15%
6.2	102172	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 7 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	m²	40,90	R\$ 563,49	R\$ 23.046,74	4,98%
7			SERRALHEIRA - AUMENTO DO PORTÃO E GRADE METÁLICA LATERAL				R\$ 4.711,63	1,02%
7.1	24.02.040	CPOS/CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	4,92	R\$ 957,65	R\$ 4.711,63	1,02%
8			HIDRÁULICA / ACABAMENTO				R\$ 138,48	0,03%
8.1	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	R\$ 46,16	R\$ 138,48	0,03%
9			PINTURA				R\$ 80.560,40	17,42%
9.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	510,86	R\$ 37,05	R\$ 18.927,36	4,09%
9.2	33.10.030	CPOS/CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	510,86	R\$ 38,01	R\$ 19.417,78	4,20%
9.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	505,05	R\$ 15,55	R\$ 7.853,52	1,70%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
9.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	21,09	R\$ 18,61	R\$ 392,48	0,08%
9.5	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	36,31	R\$ 4,77	R\$ 173,19	0,04%
9.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	36,31	R\$ 25,74	R\$ 934,61	0,20%
9.7	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	52,76	R\$ 2,56	R\$ 135,06	0,03%
9.8	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	406,22	R\$ 23,75	R\$ 9.647,72	2,09%
9.9	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	527,00	R\$ 24,77	R\$ 13.053,79	2,82%
9.10	102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	211,03	R\$ 30,58	R\$ 6.453,29	1,40%
9.11	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	22,37	R\$ 12,39	R\$ 277,16	0,06%
9.12	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	44,91	R\$ 63,26	R\$ 2.841,00	0,61%
9.13	02.05.202	CPOS/CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	16,00	R\$ 28,34	R\$ 453,44	0,10%
10			JARDIM / PAISAGISMO				R\$ 559,08	0,12%
10.1	34.03.020	CPOS/CDHU	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	UN	4,00	R\$ 61,53	R\$ 246,12	0,05%
10.2	34.03.120	CPOS/CDHU	Arbusto Moréia - h= 0,50 m	UN	4,00	R\$ 46,80	R\$ 187,20	0,04%
10.3	34.02.080	CPOS/CDHU	Plantio de grama São Carlos em placas (jardins e canteiros)	m²	5,24	R\$ 24,00	R\$ 125,76	0,03%

SubTotal 1 sem BDI	R\$ 345.932,64	
SubTotal 1 do BDI	R\$ 77.731,06	
SubTotal 1	R\$ 423.663,70	74,79%

Obra

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais



PRINCÍPIOS DE
**CACHOEIRA
PAULISTA**
RECONSTRUÇÃO COM FÉ, TRABALHO E UNIÃO



**SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E ADAPTAÇÃO À
ACESSIBILIDADE DO TEATRO MUNICIPAL DE CACHOEIRA
PAULISTA – SP**

SINAPI - 03/2026 - São
Paulo
SIURB - 07/2025 - São
Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 -
São Paulo

22,47%

Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)
11			Segurança Contra Incêndio e Adaptação à Acessibilidade					
11.1			DEMOLIÇÃO E RETIRADA				R\$ 1.220,57	0,26%
11.1.1	03.01.230	CPOS/CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	3,09	R\$ 269,49	R\$ 832,72	0,18%
11.1.2	03.01.210	CPOS/CDHU	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	0,07	R\$ 496,60	R\$ 34,76	0,01%
11.1.3	05.07.040	CPOS/CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	3,16	R\$ 111,74	R\$ 353,09	0,08%
11.2			PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				R\$ 4.316,10	0,93%
11.2.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	3,00	R\$ 232,30	R\$ 696,90	0,15%
11.2.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	3,00	R\$ 225,66	R\$ 676,98	0,15%
11.2.3	97.02.194	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	6,00	R\$ 18,04	R\$ 108,24	0,02%
11.2.4	97.02.195	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	7,00	R\$ 25,60	R\$ 179,20	0,04%
11.2.5	97.02.193	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	2,00	R\$ 21,85	R\$ 43,70	0,01%
11.2.6	97.02.197	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	UN	1,00	R\$ 29,68	R\$ 29,68	0,01%
11.2.7	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	R\$ 20,03	R\$ 240,36	0,05%
11.2.8	28.20.030	CPOS/CDHU	Barra antipânico de sobrepor para porta de 1 folha	UN	2,00	R\$ 1.170,52	R\$ 2.341,04	0,51%
11.3			CORRIMÃO NAS ESCADAS E RAMPAS				R\$ 43.676,84	9,44%
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)

11.3.1	06.03.100	FDE	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	24,03	R\$ 646,48	R\$ 15.534,91	3,36%
11.3.2	06.03.101	FDE	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	2,32	R\$ 779,66	R\$ 1.808,81	0,39%
11.3.3	06.03.110	FDE	CO-44 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=130CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	22,75	R\$ 1.157,50	R\$ 26.333,12	5,69%
11.4			MURETA E GUIA DA RAMPA				R\$ 3.957,52	0,86%
11.4.1	06.02.020	CPOS/CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	0,73	R\$ 63,57	R\$ 46,40	0,01%
11.4.2	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	2,15	R\$ 0,91	R\$ 1,95	0,00%
11.4.3	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada	m³	0,11	R\$ 219,25	R\$ 24,11	0,01%
11.4.4	14.20.010	CPOS/CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,80	R\$ 1.838,54	R\$ 1.470,83	0,32%
11.4.5	14.11.271	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe A	m²	2,63	R\$ 165,11	R\$ 434,23	0,09%
11.4.6	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	6,58	R\$ 69,32	R\$ 456,12	0,10%
11.4.7	32.17.010	CPOS/CDHU	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m³	0,64	R\$ 859,94	R\$ 550,36	0,12%
11.4.8	32.16.010	CPOS/CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	21,59	R\$ 19,11	R\$ 412,58	0,09%
11.4.9	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	10,20	R\$ 7,40	R\$ 75,48	0,02%
11.4.10	17.02.120	CPOS/CDHU	Emboço comum	m²	10,20	R\$ 23,74	R\$ 242,14	0,05%
11.4.11	17.02.220	CPOS/CDHU	Reboco	m²	10,20	R\$ 13,73	R\$ 140,04	0,03%
11.4.12	33.10.050	CPOS/CDHU	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	2,94	R\$ 35,13	R\$ 103,28	0,02%
11.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 5.751,17	1,24%
11.5.1	38.04.040	CPOS/CDHU	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	73,68	R\$ 45,28	R\$ 3.336,23	0,72%
11.5.2	40.06.040	CPOS/CDHU	Condutele metálico de 3/4'	CJ	22,00	R\$ 41,76	R\$ 918,72	0,20%
11.5.3	39.02.016	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	240,00	R\$ 4,70	R\$ 1.128,00	0,24%
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Total sem BDI	Peso (%)

11.5.4	40.04.450	CPOS/CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	12,00	R\$ 28,42	R\$ 341,04	0,07%
11.5.5	37.13.600	CPOS/CDHU	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	1,00	R\$ 27,18	R\$ 27,18	0,01%
11.6			PISOS				R\$ 2.327,23	0,50%
11.6.1	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	29,02	R\$ 0,91	R\$ 26,40	0,01%
11.6.2	11.18.040	CPOS/CDHU	Lastro de pedra britada	m³	1,45	R\$ 219,25	R\$ 317,91	0,07%
11.6.3	11.18.060	CPOS/CDHU	Lona plástica preta - uso geral	m²	29,02	R\$ 2,11	R\$ 61,23	0,01%
11.6.4	10.02.020	CPOS/CDHU	Armadura em tela soldada de aço	KG	42,94	R\$ 9,72	R\$ 417,37	0,09%
11.6.5	11.01.130	CPOS/CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	2,91	R\$ 516,95	R\$ 1.504,32	0,33%
11.7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 55.331,97	11,96%
11.7.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	329,40	R\$ 14,83	R\$ 4.885,00	1,06%
11.7.2	04.08.020	CPOS/CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 23,48	R\$ 23,48	0,01%
11.7.3	23.20.040	CPOS/CDHU	Recolocação de folhas de porta ou janela	UN	1,00	R\$ 75,16	R\$ 75,16	0,02%
11.7.4	105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	R\$ 1.317,34	R\$ 1.317,34	0,28%
11.7.5	102514	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLO "DEFICIENTE FÍSICO" COM TINTA ACRÍLICA, UTILIZAÇÃO DE MOLDE PLÁSTICO E APLICAÇÃO MECÂNICA, 120X120 CM. AF_05/2021	UN	1,00	R\$ 22,97	R\$ 22,97	0,00%
11.7.6	33.10.130	CPOS/CDHU	Proteção passiva contra incêndio com tinta intumescente, tempo requerido de resistência ao fogo TRRF = 120 minutos - aplicação em painéis de gesso acartonado	m²	95,30	R\$ 514,25	R\$ 49.008,02	10,60%

SubTotal 2 sem BDI	R\$ 116.581,40	
SubTotal 2 do BDI	R\$ 26.195,84	
SubTotal 2	R\$ 142.777,24	25,21%

SOMATÓRIO DAS ETAPAS (SUBTOTAL 1 + SUBTOTAL 2)

SubTotal 1 sem BDI	R\$	345.932,64	
SubTotal 1 do BDI	R\$	77.731,06	
SubTotal 1	R\$	423.663,70	74,79%

SubTotal 2 sem BDI	R\$	116.581,40	
SubTotal 2 do BDI	R\$	26.195,84	
SubTotal 2	R\$	142.777,24	25,21%

Total Geral sem BDI	R\$	462.514,04	
Total Geral do BDI	R\$	103.926,90	
Total Geral	R\$	566.440,94	100,00%

Cachoeira Paulista, 01 de julho de 2026

Elaborado por:

Celso Luiz da Silva Prudente
Arquiteto e Urbanista - CAU/SP: A20420-0
Secretário de Obras, Infraestrutura, Desenvolvimento Urbano e Habitação

Aprovado por:

Breno Barbosa Anaya Xavier
Prefeito Municipal